

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

от " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2019г. № \_\_\_\_\_

### **О предоставлении разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельных участках, расположенных в Ломоносовском территориальном округе г.Архангельска по пр.Ломоносова**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ:

Предоставить разрешение на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельных участках площадью 1708 кв.м с кадастровым номером 29:22:050513:1714, площадью 715 кв.м с кадастровым номером 29:22:050513:1566, расположенных в Ломоносовском территориальном округе г.Архангельска по пр.Ломоносова:

увеличение максимального процента застройки в границах земельного участка до 55;

уменьшение отступа здания от границ земельного участка с северо-восточной стороны до 0 метров;

уменьшение отступа здания от границ земельного участка с северо-западной стороны до 0 метров;

уменьшение отступа здания от границ земельного участка с юго-западной стороны до 0 метров;

уменьшение отступа здания от границ земельного участка с юго-восточной стороны до 0 метров;

уменьшение отступа здания от красной линии до 0 метров;

уменьшение минимального количества машино-мест для хранения индивидуального транспорта до 35;

уменьшение удельного размера площадки для хозяйственных нужд до 0 кв.м;

уменьшение удельного размера спортивной площадки общего пользования до 0 кв.м;

уменьшение удельного размера площадки для отдыха взрослого населения до 0 кв.м;

уменьшение удельного размера детской площадки до 0 кв.м;

увеличение коэффициента плотности застройки до 3,5.